

# JARDINS DU CANAL - 3A

LES JARDINS DU CANAL OFFRENT L'ÉQUILIBRE PARFAIT ENTRE LA SÉRÉNITÉ DU BORD DE L'EAU ET L'ÉNERGIE DE LA VIE URBAINE — PROFITEZ DE PROMENADES PITTORQUES LE LONG DU CANAL DE LACHINE, À DEUX PAS DU MARCHÉ ATWATER, AVEC DES COMMODITÉS HAUT DE GAMME COMME UNE PISCINE INTÉRIEURE, UNE SALLE DE SPORT ET UN ÉLÉGANT SALON COMMUNAUTAIRE, JUSTE AU PIED DE CHEZ VOUS.

2700 RUE RUFUS-ROCKHEAD,  
MONTRÉAL, QC H3J 2Z7

## Caractéristiques

2 chambres fermées  
1 lit queen et 1 lit double  
2 salles de bain complètes

Situé au 3 étage  
1100 pieds carrés  
Grandes fenêtres  
Douche vitrée spacieuse

## Équipements

Électroménagers  
Télévision par câble  
Laveuse et sècheuse  
Ensemble complet de serviettes  
Literie complète  
Ustensiles de cuisine  
Wi-Fi haute vitesse  
Climatisation  
Balcon



### La Cuisine Moderne

Une cuisine entièrement équipée, pensée pour allier confort et convivialité.

### 2 Suites Privées

Un espace chaleureux et décoré, offrant une intimité et un lit confortable pour se ressourcer.

### Salle à Manger Raffinée

Une salle à manger conçue pour la vie moderne et des repas inoubliables.



1-800-251-0072



info@gesthab.ca



www.gesthab.ca

# JARDINS DU CANAL

## Prestations de l'immeuble:

- Sauna
- Piscine
- Salle de sport
- Rangement pour vélos
- Ascenseur
- Système de sécurité



## Attraits du quartier:

- Situé dans le dynamique arrondissement du Sud-Ouest de Montréal
- À deux pas du pittoresque canal de Lachine
- Proche de la station Atwater
- À proximité du parc Ménard et du parc Dollier-De Casson
- À quelques minutes du Marché Océan Plus
- À 5 minutes à pied de la station Angrignon



### Piscine

Plongez dans le confort et la sérénité, entouré d'un design raffiné et d'une ambiance apaisante.



### Salle de sport

Le bien-être rencontre l'élégance dans notre espace de remise en forme privé.



### Hall d'entrée

Une salle à manger conçue pour la vie moderne et des repas inoubliables.

