

# LE GEORGE 17

UN MODE DE VIE URBAIN MODERNE AU CŒUR DU CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL, PRÈS DU CENTRE BELL ET DES MEILLEURES UNIVERSITÉS. À DEUX PAS DU MILLE CARRÉ DORÉ, DU VIEUX-MONTRÉAL ET DE L'AMBIANCE DYNAMIQUE DE GRIFFINTOWN.



1001 RUE LUCIEN-L'ALLIER,  
MONTRÉAL, QC H3G 0G7

## Caractéristiques:

1 chambre + 1 bureau  
1 salle de bain  
12e étage  
500 pieds carrés

Finitions de luxe  
Grandes fenêtres  
Balcon privé  
Vue magnifique

## Équipements:

Wi-Fi haute vitesse  
Télévision intelligente (Roku)  
Laveuse/sécheuse privées  
Climatisation centrale  
Lave-vaisselle intégré  
Cuisine équipée  
Cuisinière & réfrigérateur  
Serviettes & literie de qualité



### Cuisine élégante

Un espace fonctionnel et élégant pour cuisiner, manger et se retrouver.

### Bureau privé

Un espace de travail fonctionnel conçu pour la productivité.

### Balcon de charme

Le balcon propose un espace chaleureux avec une magnifique vue.



1-800-251-0072



info@gesthab.ca



www.gesthab.ca

# LE GEORGE

## Prestations de l'immeuble:

- Cinéma privé
- Terrasse
- Salle de jeux
- Salle de sport entièrement équipée
- Piscine intérieure
- Spa, sauna et studio de yoga
- Espaces de co-working & salles de conférence
- Terrasse panoramique sur le toit avec espace BBQ



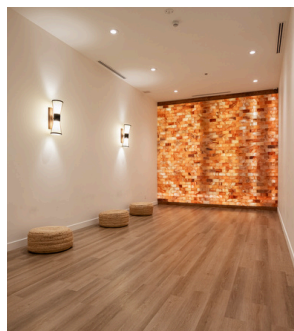
## Attraits du quartier:

- Station de métro Lucien-L'Allier
- Réseau souterrain de Montréal
- Centre Bell



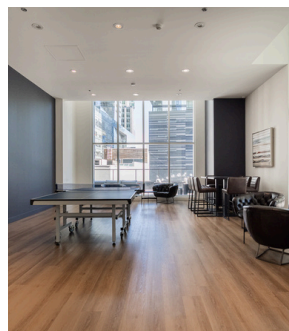
### Salle de sauna

Détendez-vous dans le sauna, conçu pour une relaxation optimale.



### Salle de yoga

Un havre de paix pour pratiquer le yoga et la respiration profonde.



### Salle de jeux

Un espace convivial et animé pour se divertir et se détendre.



### Terrasse

Un toit-terrasse spectaculaire offrant des vues à couper le souffle et une ambiance apaisante.

